

Erfolgreiches Projektmanagement mit ABK7

So halten Sie mit cleverer Kostensteuerung Ihr Unternehmen auf Erfolgskurs

Legen Sie den Grundstein für Ihren Erfolg mit ABK7

„Für ein Schiff, das seinen Hafen nicht kennt, weht kein Wind günstig.“, stelle schon der römische Philosoph Seneca fest. Die Herausforderungen, vor die man beim Projektmanagement gestellt wird, könnte man nicht treffender formulieren als es diese Erkenntnis auf den Punkt bringt.

Mit ABK7, der umfassenden Projektmanagementsoftware kennen Sie Ihr Projekt genau und werden bei der Koordination der Abläufe und der Projektbeteiligten, bei der Termin- und Kostenplanung sowie bei der Fortschrittsanalyse und der Termin- und Kostensteuerung optimal unterstützt.

Vorausschauende Steuerung erhöht Ihre Flexibilität

Mit ABK7 wird ganzheitliches Projektmanagement neu definiert. Das Projekt ist die oberste Organisationseinheit, in der alle Informationen, Kosten, Termine, Leistungen und Dokumente für ein Bauvorhaben in einem Projekt verwaltet werden. Die Projektverwaltung ist nicht nur eine Plattform für alle ABK-Anwendungen, auch externe Softwareanwendungen, die Sie für die Projektbearbeitung verwenden, werden in der ABK-Projekt- und Systemverwaltung integriert.

Wesentliche Leistungen die zum Projektziel führen werden bezüglich Kosten, Qualität und Terminen geplant, kontrolliert und gesteuert. Die Liste dieser einzelnen Leistungen dient auch als übergeordnetes Gliederungssystem. Das Dokumentenmanagement kanalisiert dabei die Datenflut und ermöglicht eine lückenlose Darstellung aller Projektdokumente sowie aller Postein- und -ausgänge. Richten Sie die Organisation Ihres Projektes nach diesen Maßstäben aus - die Transparenz, die Übersicht und der Erfolg werden Sie überzeugen.

Im ABK-Projektzeitplan werden Projekttermine als Meilensteine frei erfasst und den Leistungen eine Dauer zugeordnet. Die Datumsangaben für Projektanfang und Projektende sowie Baubeginn und Bauende bei Bauprojekten sind die Basisdaten für den Projektzeitplan. Mit der optisch ansprechenden Darstellung der Projektzeitpläne als Balkendiagramm behalten Sie über Ihre Termine und Fristen den Überblick. Durch die Eingabe von Verknüpfungen werden bei Adaptierungen des Zeitplanes alle davon abhängigen Termine auch geändert. Profitieren Sie von der Flexibilität des Systems bei der Verwaltung Ihrer Projekttermine.

Kostenmanagement leicht gemacht – Der absolute Durchblick per Knopfdruck

Wirtschaftlich angespannte Zeiten führen zu einem sensiblen Kostenbewusstsein - entscheidender Faktor über Erfolg und Misserfolg eines Bauprojektes stellen die kalkulierten Kosten und die Einhaltung vereinbarter Kostenvorgaben. Mit dem Projektkostenmanager von ABK7 werden Sie bei der Kostenplanung und -kontrolle dabei unterstützt, einer Budgetüberschreitung rechtzeitig entgegenzusteuern.

ABK7 bietet eine systematische Gesamtdarstellung der Baukostenthematik nach ÖNORM B1801 - 1 mit dem Ziel alle Phasen der Objekterrichtung - von der Grundlagenermittlung bis zur Inbetriebnahme- zu berücksichtigen. Basierend auf einer Projektkostenplanung, der Beobachtung des laufenden Projektes, sowie der Analyse vergangener Projekte, wird die Projektsteuerung unterstützt.

Von den aktuellen Projektkosten werden Kostenprognosen erstellt und den Soll-Werten gegenübergestellt. Auch die zeitliche Entwicklung der Kosten wird berücksichtigt. Sie erkennen per Knopfdruck, wann Sie welche Gelder zur Verfügung stellen müssen. Die wesentlichen Einflussfaktoren für die Prognose sind Projektaufwendungen in Form von Aufträgen, Rechnungen, Zahlungen, Mehrkostenforderungen, Zusatzangebote, erbrachte aber noch nicht verrechnet Leistungen und Preisindexanpassungen. Ein Risikomanagement hilft bei der Bewertung möglicher Aufwendungen, die auch in die Prognose einfließen.

Kostenplanung mit Elementen – Vielfalt technischer Lösungen transparent gestalten

ABK-Kostenplanung mit Elementen ermöglicht eine genaue und nachvollziehbare Ermittlung der Projektkosten vom Groben ins Feine. Durch die Zusammenstellung von Bauteilen zu Baukonstruktionen ist mit dieser Methode eine funktionale Beschreibung des geplanten Gebäudes automatisch vorhanden.

Elemente können in verschiedenen Detailschärfen angelegt werden. Als Grobelement, bestehend aus Feinelementen, oder als Feinelement, bestehend aus Komponenten oder Positionen von Leistungsbeschreibungen. Bei der Erstellung eines Kostenplans für ein Projekt werden Elemente aus einem Elementkatalog ausgewählt und im Bedarfsfall durch eigens zusammengestellte Elemente ergänzt. Grundlage für die Bearbeitung einer projektspezifischen Kostenplanung ist ein Datenstamm mit Elementkatalogen. Die Vorteile liegen auf der Hand: Kostensicherheit, Transparenz und Vergleichbarkeit. Je nach Bedarf erhält man wahlweise einen klaren Überblick über das Gesamtprojekt oder eine intensive Detailansicht. Optional bieten wir den praxiserprobten Elementkatalog Hochbau mit mehr als 600 vordefinierten Aufbauten an!

Ziel der Kostenplanung mit Elementen ist, die Darstellung des Vorhabens in Elementen und in Leistungen, sowie die Erstellung eines Roh-Leistungsverzeichnisses für die Ausschreibung.

Mengenberechnung nach Plan

ABK7 unterstützt durchgängig das Kostenmanagement in allen Projektphasen, auch unter Berücksichtigung der zeitlichen Komponente. Ein wesentlicher Aufwand bei der Erstellung eines Kostenplans fällt bei der Ermittlung der Mengen an, die mit einem Kostenkennwert versehen werden. Das betrifft meist Mengen, die im CAD-Programm bereits erfasst wurden, aber auch Mengen, die man sehr einfach auf digitalen Plänen abgreifen kann. Mit Autodesk Quantity Takeoff (QTO) ist es möglich, diese Massenermittlungen visuell zu erstellen oder direkt aus dem digitalen Plan auszulesen und ABK7 zu übergeben.

Überzeugen Sie sich jetzt von den Qualitäten unserer praxiserprobten Software – die Vorzüge sprechen für sich und werden auch Sie begeistern. Die umfassenden Steuerungsmöglichkeiten und ausgeklügelten Tools unterstützen Sie optimal bei täglichen Routinen und bei komplexen Kostenberechnungen. Nähere Details hierzu erhalten Sie in Ihrem [lokalen ABK-Kundenzentrum](#).