

Ständige Vorbemerkung der LB

Soweit in Vorbemerkungen oder Positionstexten nicht anders angegeben, gelten folgende Regelungen:

1. Standardisierte Leistungsbeschreibung:

Dieses Leistungsverzeichnis (LV) wurde mit der Standardisierten Leistungsbeschreibung Hochbau, Version 022 (2021-12), herausgegeben vom Bundesministerium für Digitalisierung und Wirtschaftsstandort (BMDW), erstellt.

2. Unklarheiten, Widersprüche:

Bei etwaigen Unklarheiten oder Widersprüchen in den Formulierungen gilt nachstehende Reihenfolge:

1. Folgetext einer Position (vor dem zugehörigen Grundtext)
2. Positionstext (vor den Vorbemerkungen)
3. Vorbemerkungen der Unterleistungsgruppe
4. Vorbemerkungen der Leistungsgruppe
5. Vorbemerkungen der Leistungsbeschreibung

3. Material/Erzeugnis/Type/Systeme:

Bauprodukte (z.B. Baumaterialien, Bauelemente, Bausysteme) werden mit dem Begriff Material bezeichnet, für technische Geräte und Anlagen werden die Begriffe Erzeugnis/Type/Systeme verwendet.

4. Bieterangaben zu Materialien/Erzeugnissen/Typen/Systeme:

Die in den Bieterlücken angebotenen Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme entsprechen mindestens den in der Ausschreibung bedungenen oder gewöhnlich vorausgesetzten technischen Anforderungen.

Angebote Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme gelten für den Fall des Zuschlages als Vertragsbestandteil. Änderungen sind nur mit ausdrücklicher Zustimmung des Auftraggebers zulässig.

Auf Verlangen des Auftraggebers weist der Bieter die im Leistungsverzeichnis bedungenen oder gewöhnlich vorausgesetzten technischen Anforderungen vollständig nach (Erfüllung der Mindestqualität).

5. Beispielhaft genannte Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme:

Sind im Leistungsverzeichnis zu einzelnen Positionen zusätzlich beispielhafte Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme angeführt, können in der Bieterlücke gleichwertige Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme angeboten werden. Die Kriterien der Gleichwertigkeit sind in der Position beschrieben.

Setzt der Bieter in die Bieterlücke keine Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme seiner Wahl ein, gelten die beispielhaft genannten Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme als angeboten.

6. Zulassungen:

Alle verwendeten Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme haben alle für den projektspezifischen Verwendungszweck erforderlichen Zulassungen oder CE-Kennzeichen.

7. Leistungsumfang:

Jede Bezugnahme auf bestimmte technische Spezifikationen gilt grundsätzlich mit dem Zusatz, dass auch rechtlich zugelassene gleichwertige technische Spezifikationen vom Auftraggeber anerkannt werden, sofern die Gleichwertigkeit vom Auftragnehmer nachgewiesen wird.

Alle beschriebenen Leistungen umfassen das Liefern, Abladen, Lagern und Fördern (Vertragen) bis zur Einbaustelle und Verarbeiten oder Versetzen/Montieren der Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme.

Sind für die Inbetrieb- oder Ingebrauchnahme einer erbrachten Leistung besondere Überprüfungen, Befunde, Abnahmen, Betriebsanleitungen oder Dokumentationen erforderlich, sind etwaige Kosten hierfür in die Einheitspreise einkalkuliert.

8. Nur Liefern:

Ist ausdrücklich nur das Liefern vereinbart, ist der Transport bis zur vereinbarten Abladestelle (Lieferadresse) und das Abladen in die Einheitspreise einkalkuliert.

9. Nur Verarbeiten oder Versetzen/Montieren:

Ist ausdrücklich nur das Verarbeiten oder Versetzen/Montieren von Materialien/Erzeugnissen/Typen/Systemen vereinbart, ist das Fördern (Vertragen) von der Lagerstelle oder von der Abladestelle bis zur Einbaustelle in den jeweiligen Einheitspreis der zugehörigen Verarbeitungs- oder Versetzungsmöglichkeiten einkalkuliert.

10. Geschoße:

Alle Leistungen gelten ohne Unterschied der Geschoße.

11. Verwerten, Deponieren oder Entsorgen:

Sofern nicht anders festgelegt, gehen Materialien die z.B. abgebrochen oder z.B. bei Erarbeiten ausgehoben werden, in das Eigentum des Auftragnehmers über, welcher somit explizit zum umweltgerechten Verwerten, Deponieren oder Entsorgen der Baurestmassen beauftragt ist.

12. Arbeitshöhen:

Alle Arbeiten/Leistungen sind bis zu einer Arbeitshöhe von 3,2 m in die Einheitspreise einkalkuliert.

Die Arbeitshöhe ist jene Höhe über dem Fußbodenniveau (über dem Geländeniveau) oder über der Aufstellfläche der Aufstiegshilfe, in der sich die zu erbringende Leistung befindet.

Kommentar:

Leistungsumfang:

In den ÖNORMEN enthaltene Beschreibungen (z.B. über Ausführungen, Nebenleistungen, Bauhilfsmaterialien, Ausmaßfeststellung, Abrechnung) werden in den Texten des Leistungsverzeichnisses in der Regel nicht mehr angeführt.

Vorgaben zu Materialien/Erzeugnisse/Typen/Systeme:

Eine beispielhafte Vorgabe eines bestimmten Produktes, einer bestimmten Type oder eines bestimmten Systems ist nur mit dem Zusatz "oder gleichwertig" zulässig.

Herkunftskennzeichen (im Leistungsverzeichnis):

Vorbemerkungen und Positionen aus einer StLB sind ohne Angabe " ", aus einer Ergänzungs-LB mit "+" oder frei formuliert mit "Z" gekennzeichnet.

Frei formulierte Texte sind entsprechend der Form des LV zu gliedern.

Wird eine Vorbemerkung frei formuliert, werden alle hierarchisch unverändert übernommenen untergeordneten Gruppen, Vorbemerkungen und Positionen mit dem Vorbemerkungskennzeichen "V" gemäß ÖNORM gekennzeichnet.

16

Fertigteile

Version 022 (2021-12)

Soweit in Vorbemerkungen oder Positionstexten nicht anders angegeben, gelten für alle Leistungen dieser Gruppe folgende Regelungen:

1. Leistungen des AG:

Statische Berechnungen und Konstruktionszeichnungen (z.B. Polier- und etwaiger Detailpläne) werden vom AG zur Verfügung gestellt.

2. Einkalkulierte Leistungen:

Folgende Leistungen sind (ergänzend zu den Nebenleistungen gemäß ÖNORM) in die Einheitspreise einkalkuliert:

- Anfertigen der Werkzeichnungen, einschließlich Einbauteile. Werkzeichnungen werden dem Auftraggeber zur rechtzeitigen Freigabe vor Beginn der Erzeugung innerhalb der zu vereinbarenden Frist vorgelegt.
- durch den Auftragnehmer zu vertretenden Zwischentransporte
- Einmessen der Fertigteile
- Vergießen von Hüllrohr- und Dornverbindungen
- Ausbilden abgefaster Kanten
- Einbauteile, die zur Manipulation, Montage und zum Verbinden der Fertigteile

untereinander oder mit der Tragkonstruktion benötigt werden, einschließlich der Gegenstücke, die beim Errichten der Tragkonstruktion versetzt werden müssen

3. Oberflächen:

Die geschalten Sichtoberflächen werden mit wassersperrenden Schalungen (aus Stahl, Kunststoff oder oberflächenvergüteten, mehrschichtigen Platten) gemäß ÖNORM B 2204 Klasse 2P, S2, F1 und A1 hergestellt.

Die Einfüllseite ist waagrecht abgezogen.

4. Bewehrung:

Bewehrungen werden in BSt. 550 (Rippen-Stabstahl) oder M 550 (Bewehrungsmatten) ausgeführt.

Als Standardbewehrung gelten alle Stabstahl Positionen ohne Unterschied der Durchmesser von 8 bis 36 mm mit einer Werkslänge von höchstens 14 m und Bewehrungsmatten mit einem Flächengewicht über 2,1 kg/m².

Die Abrechnung erfolgt nach Stahlauszugslisten.

Kommentar:

Ist beabsichtigt, die Vergabe trennt von den übrigen Baumeisterarbeiten durchzuführen, sind entsprechende Bestimmungen auch aus der LG 01 (Baustellengemeinkosten) auszuschreiben.

Halb-Fertigteile (z.B. Elementdecken mit Bewehrungsstegen und Decken aus Trägern und Füllsteinen) sind in der LG 07 (Beton- und Stahlbetonarbeiten) beschrieben.

Auflager bei Treppen und Podesten sind in der LG 07 (Beton- und Stahlbetonarbeiten) beschrieben.

In die Lücke "Plan-/Skizzennummer, sonstige Angaben" ist der Hinweis auf eine Ausführungszeichnung oder eine weitere Beschreibung einzutragen.

Regiearbeiten sind in der LG 20 beschrieben.

Pflanzentröge sind in der LG 58 (Garten- und Landschaftsbau) beschrieben oder frei zu formulieren.

Frei zu formulieren (z.B.):

- Hilfskonstruktionen (z.B. Sonderunterstellungen, Aussteifungen) gemäß Statik (AG)
- vorgespannte Träger mit nachträglichem Verbund
- Auflager für die Fertigteilträger in Sonderform (z.B. verdornte Auflager, Gleitlager)
- andere Oberflächen (Sichtbeton)

Literaturverzeichnis (z.B.):

ÖNORM B 2204: Ausführung von Bauteilen - Werkvertragsnorm

DIN 18202: Toleranzen im Hochbau - Bauwerke

ÖNORM EN 13369: Allgemeine Regeln für Betonfertigteile

16M6 + Fertigteil-Wände (MABA)

Version: 2025-08 / Version ÖKO: 2025-08

Ökologische Mindestkriterien (Hochbau)

Im Folgenden ist eine Auswahl von Leistungen, Produkten, Produktgruppen und Systemen beschrieben, welche ökologische Kriterien bzw. Vorgaben berücksichtigen. Positionen dieser ULG entsprechen dem ökologischen Bewertungssystem von:

- IBO (Österreichisches Institut für Baubiologie und -ökologie)

Der Nachweis, dass Merkmale für diese ökologische Bewertung eingehalten werden, ist durch den Hersteller zu erbringen.

Fertigteil-Oberfläche:

Die geschalten Sichtoberflächen werden mit wassersperrenden Schalungen (aus Stahl, Kunststoff oder oberflächenvergüteten, mehrschichtigen Platten) gemäß ÖNORM B 2204 Klasse

2P, S2, F1 und A1 hergestellt.
Die Einfüllseite ist waagrecht abgezogen.

Aufzahlungen/Zubehör und Einbauteile:

Aufzählung- (Az), Zubehör und Einbauteile beschreiben Ergänzungen/Erweiterungen/Varianten zu vorangegangenen Positionen (Leistungen) und werden nur aus dem System oder der Auswahl von Produkten des Herstellers der Grundposition angeboten bzw. ausgeführt.

Kommentar:

Produktspezifische Ausschreibungstexte (Produktbeschreibungen) sind für Ausschreibungen gemäß Bundesvergabegesetz (BVergG) nicht geeignet.

Sie dienen als Vorlage für frei formulierte Positionen und müssen inhaltlich so abgeändert werden, dass den Anforderungen des BVergG entsprochen wird (z.B. Kriterien der Gleichwertigkeit ergänzen).

- 16M603 + Vollwandplatten aus Ziegelit ® aus Beton der Festigkeitsklasse LC 20/22, D2,0/XC2
Elementdicke D=15cm,
Länge / Höhe ≤ 640 cm / ≤ 305 cm (ohne Deckenrandabschalung)
Rohdichte 1920 kg/m³
inkl. Mindestbewehrung gem. Typenstatik
herstellen und liefern frei Bau unabgeladen

- 16M603A + **Vollwandplatte Ziegelit**
z.B. Vollwandplatte Ziegelit von MABA oder Gleichwertiges.
Angetriebenes Erzeugnis: (.....)

L: S: EP: 0,00 m² PP:

- 16M604 + Aufzählung (Az) auf Vollwandplatten für Elementdicke D = 20 cm

- 16M604A + **Az Elementdicke D=20cm**

Betrifft Position(en):

L: S: EP: 0,00 m² PP:

- 16M605 + Vollwandplatte-R aus Recyclingbeton aus Beton der Festigkeitsklasse C35/45/XC1/GK16/F52/RB-A2
Elementdicke D=15 cm
Länge / Höhe ≤ 640 cm / ≤ 305 cm (ohne Deckenrandabschalung)
Rohdichte 2450 kg/m³
inkl. Mindestbewehrung gem. Typenstatik
herstellen und liefern frei Bau unabgeladen.

- 16M605A + **Vollwandplatte-R**
z.B. Vollwandplatte-R von MABA oder Gleichwertiges.
Angetriebenes Erzeugnis: (.....)

L: S: EP: 0,00 m² PP:

16M606 + Aufzahlung (Az) auf Vollwandplatte-R für Elementdicke D = 20 cm

16M606A + **Az Vollwandplatte-R Elementdicke D=20cm**

Betrifft Position(en):

L: S: EP: 0,00 m² PP:

16M621 + Attikawand 20 cm stark

max Höhe 1,00 m

mit Bewehrungsanschluss an Ringanker einschließlich eingebauten Wellrohren für nachträgliche Betonage

herstellen und liefern frei Bau unabgeladen.

16M621B + **Attikawand Ziegelit**

aus Ziegelit

z.B. Attikawand Ziegelit von MABA oder Gleichwertiges.

Angebotenes Erzeugnis:

L: S: EP: 0,00 m² PP:

16M621C + **Attikawand-R**

aus Recyclingbeton

z.B. Attikawand-R von MABA oder Gleichwertiges.

Angebotenes Erzeugnis:

L: S: EP: 0,00 m² PP:

16M622 + Unterzug als Halbfertigteil (Bewehrungsbügel in der Decke) oder Vollfertigteil (kein Eisenüberstand)

herstellen und liefern frei Bau unabgeladen.

16M622B + **Unterzug Ziegelit**

aus Ziegelit

aus Beton der Festigkeitsklasse C30/37, D2,5/B2

Breite: ab 15cm

Höhe: ab 20cm

Länge bis 100cm

Detail/Skizze:

z.B. Unterzug Ziegelit von MABA oder Gleichwertiges.

Angebotenes Erzeugnis:

L: S: EP: 0,00 m² PP:

16M622C + Unterzug-R

aus Recyclingbeton

aus Beton der Festigkeitsklasse C35/45/XC1/GK16/F52/RB-A2

Breite: ab 15cm cm

Höhe: ab 20cm cm

Länge bis 100cm cm

z.B. Unterzug-R von MABA oder Gleichwertiges.

Angebotenes Erzeugnis:

L: S: EP: 0,00 m² PP:

16M7 + Fertigteil-Decke (MABA)

Version: 2025-08

Ökologische Mindestkriterien (Hochbau)

Im Folgenden ist eine Auswahl von Leistungen, Produkten, Produktgruppen und Systemen beschrieben, welche ökologische Kriterien bzw. Vorgaben berücksichtigen. Positionen dieser ULG entsprechen dem ökologischen Bewertungssystem von:

- **IBO** (Österreichisches Institut für Baubiologie und -ökologie)

Der Nachweis, dass Merkmale für diese ökologische Bewertung eingehalten werden, ist durch den Hersteller zu erbringen.

Fertigteil-Oberfläche:

Die geschalten Sichtoberflächen werden mit wassersperrenden Schalungen (aus Stahl, Kunststoff oder oberflächenvergüteten, mehrschichtigen Platten) gemäß ÖNORM B 2204 Klasse 2P, S2, F1 und A1 hergestellt.

Die Einfüllseite ist waagrecht abgezogen.

Aufzahlungen/Zubehör und Einbauteile:

Aufzählung- (Az), Zubehör und Einbauteile beschreiben Ergänzungen/Erweiterungen/Varianten zu vorangegangenen Positionen (Leistungen) und werden nur aus dem System oder der Auswahl von Produkten des Herstellers der Grundposition angeboten bzw. ausgeführt.

Kommentar:

Produktspezifische Ausschreibungstexte (Produktbeschreibungen) sind für Ausschreibungen gemäß Bundesvergabegesetz (BVergG) nicht geeignet.

Sie dienen als Vorlage für frei formulierte Positionen und müssen inhaltlich so abgeändert werden, dass den Anforderungen des BVergG entsprochen wird (z.B. Kriterien der Gleichwertigkeit ergänzen).

16M702 + Deckenelement Volldiele VD-R aus Recyclingbeton der Festigkeitsklasse mind. C35/45/XC1/F52/GK16/RB-A2

Elementdicke D=20 cm

Länge ≥ 110 ≤ 620 cm; Raster 1 cm

Breite ≤ 240 cm

inklusive Mindestbewehrung gem. Typenstatik

herstellen und liefern frei Bau unabgeladen

16M702A + Deckenelement Volldiele VD-R

z.B. Deckenelemente Volldiele-R von MABA oder Gleichwertiges.

Angebotenes Erzeugnis: (.....)

L: S: EP: 0,00 m² PP:

16M9 + Fertigteil-Treppe und -Podeste (MABA)

Version: 2025-08

Ökologische Mindestkriterien (Hochbau)

Im Folgenden ist eine Auswahl von Leistungen, Produkten, Produktgruppen und Systemen beschrieben, welche ökologische Kriterien bzw. Vorgaben berücksichtigen. Positionen dieser ULG entsprechen dem ökologischen Bewertungssystem von:

- **IBO** (Österreichisches Institut für Baubiologie und -ökologie)

Der Nachweis, dass Merkmale für diese ökologische Bewertung eingehalten werden, ist durch den Hersteller zu erbringen.

Fertigteil-Oberfläche:

Die geschalten Sichtoberflächen werden mit wassersperrenden Schalungen (aus Stahl, Kunststoff oder oberflächenvergüteten, mehrschichtigen Platten) gemäß ÖNORM B 2204 Klasse 2P, S2, F1 und A1 hergestellt.

Die Einfüllseite ist waagrecht abgezogen.

Aufzahlungen/Zubehör und Einbauteile:

Aufzählung- (Az), Zubehör und Einbauteile beschreiben Ergänzungen/Erweiterungen/Varianten zu vorangegangenen Positionen (Leistungen) und werden nur aus dem System oder der Auswahl von Produkten des Herstellers der Grundposition angeboten bzw. ausgeführt.

Kommentar:

Produktspezifische Ausschreibungstexte (Produktbeschreibungen) sind für Ausschreibungen gemäß Bundesvergabegesetz (BVergG) nicht geeignet.

Sie dienen als Vorlage für frei formulierte Positionen und müssen inhaltlich so abgeändert werden, dass den Anforderungen des BVergG entsprochen wird (z.B. Kriterien der Gleichwertigkeit ergänzen).

- 16M902 + gerade Treppe-R als Fertigteil aus Recyclingbeton der Festigkeitsklasse C35/45/XC1/F52/GK16/RB-A2
einschließlich Bewehrung gem. Typenstatik
herstellen und liefern frei Bau unabgeladen.
Das Entladen und Versetzen ist in eigenen Positionen auszuschreiben.

16M902A + gerade Treppe-R als Fertigteil

Stiegenlaufbreite $\geq 80 \leq 260$ cm

Breite: cm

Anzahl der Steigungen 2 bis 20

Steigungsverhältnis:

Plattendicke 12 bis 27 cm

Dicke: cm

Belag: cm

Ausbildung Kopf/Fuß:

Stufenkanten: scharfkantig / gerundet / gefast

Plan-/Skizzennummer, sonstige Angaben (z.B. Oberfläche Trittstufen/Podest): _____
z.B. Fertigteil Treppe-R gerade von MABA oder Gleichwertiges. _____
Angebotenes Erzeugnis: (.....)

L: S: EP: 0,00 Stk PP:

16M902B + gerade Treppe-R mit angef. Podest als Fertigteil

Stiegenlaufbreite $\geq 80 \leq 260$ cm

Breite: _____ cm

Anzahl der Steigungen 2 bis 20

Steigungsverhältnis: _____

Plattendicke 12 bis 27 cm

Dicke: _____ cm

Belag: _____ cm

Ausbildung Kopf/Fuß: _____

Stufenkanten: scharfkantig / gerundet / gefast

Podest Länge: _____

Plan-/Skizzennummer, sonstige Angaben (z.B. Oberfläche Trittstufen/Podest): _____

z.B. Fertigteil Treppe-R gerade mit Podest von MABA oder Gleichwertiges.

Angebotenes Erzeugnis: (.....)

L: S: EP: 0,00 Stk PP:

Schlussblatt	Bezeichnung	Gesamt
Summe LV	 EUR
Summe Nachlässe/Aufschläge	 EUR
Gesamtpreis	 EUR
zuzüglich % USt.	 EUR
Angebotspreis	 EUR

Inhaltsverzeichnis

LG	BEZEICHNUNG	Seite
	Ständige Vorbemerkung der LB	1
16	Fertigteile	2
	Schlussblatt	9

Legende für Abkürzungen:

- TA: Kennzeichen „Teilangebot“
PU: Nummer Leistungsteil für Preisumrechnung
TS: Teilsummenkennzeichen (bei LV ohne Gliederung)
PZZV: Kennzeichen für Positionsart (P)
Zuordnungskennzeichen (ZZ)
Variantennummer (V)
V: Vorbemerkungskennzeichen
W: Kennzeichen „Wesentliche Position“